Gobierno de JUJUY
Ministerio de Salud

Obra: "REMODELACION Y AMPLIACION HOSPITAL DR. ARTURO ZABALA"
EDIFICIO: HOSPITAL DR. ARTURO ZABALA - LOCALIDAD: PERICO - DEPTO. EL CARMEN
PROVINCIA DE JUJUY
Plazo de Ejecución: 12 MESES

Fecha de cotizacion: Abril 2021

PLANILLA NOMENCLADORA (MATERIALES + MANO DE OBRA)

Nº	DESCRIPCION	UN.	CANTIDAD	PRECIOS $			%
				UNIDAD	PARCIAL	TOTAL	INCID.
1	**TRABAJOS PRELIMINARES**						
1.1	Cartel de Obra según pliego de especificaciones particulares	Und.	1,00				
1.2	Cercado de Obra	ml	54,00				
1.3	Obrador, casilla de Inspeccion, sanitarios para personal. Según especificaciones tecnicas	Gbl	1,00				
1.4	Replanteo de Obra	m2	1798,00				
2	**DEMOLICIONES**						
2.1	Demolicion de mamposteria existentes para vinculacion de sector existente y sector nuevo	m2	134,55				
2.2	Demolicion de vereda perimetral existente	m2	166,25				
2.3	Retiro de especies arboreas existentes en el sector donde se ejecutara la obra	Und.	10,00				
2.4	Retiro y reubicacion de antena de radio existente en sector donde se implantara la obra.-	Und.	2,00				
2.5	Retiro de carpinterias existentes	Und.	22,00				
2.6	Retiro de artefactos sanitarios y mesadas existentes	Und.	2,00				
2.7	Retiro de mesada amurada existente	Und.	1,00				
2.8	Extraccion de revestimiento existente	m2	117,44				
2.9	Demolicion de pisos y contrapisos existentes en sector donde se intervendra	m2	63,01				
2.10	Extraccion y reubicacion de equipos de aire acondicionado existentes.-	Und.	4,00				
2.11	Extraccion y reubicacion de cañerias de gases medicinales existentes (miniductos y poliductos)	Gbl	1,00				
2.12	Extraccion y reubicacion de Negatoscopio	Und.	1,00				
2.13	Extraccion de cañeria de agua	Gbl	1,00				
2.14	Retiro y reubicacion de portones metalicos existentes. Incluye retiro de guias, etc.-	Und.	2,00				
3	**MOVIMIENTO DE SUELOS**						
3.1	Desmonte y limpieza del terreno. Incluye retiro de manto vegetal existente.-	m2	1798,00				
3.2	Relleno, nivelacion y compactacion con material aluvional seleccionado.-	m3	2157,60				
3.3	Excavaciones para fundaciones	m3	385,41				
3.4	Excavaciones para instalaciones sanitarias y pluviales	m3	34,51				
4	**ESTRUCTURA RESISTENTE**						
4.1	Hormigon de limpieza e= 7 cm	m2	337,57				
4.2	Muro de contecion de Hormigon	m3	120,19				
4.3	Bases de H°A°	m3	73,08				
4.4	Vigas de Fundacion de H°A°	m3	86,34				
4.5	Columnas estructurales de H°A°	m3	49,84				
4.6	Vigas superiores de H°A°	m3	76,74				
4.7	Losas de H°A°	m3	81,42				
5	**ALBAÑILERIA Y TABIQUES**						
5.1	Mamposteria Exterior Doble - ladrillo hueco de 18x18x30 exterior , 12x18x30 interior, camara de aire y aislacion	m2	1150,90				
5.2	Mampostería Interior - ladrillo hueco de 12x18x30	m2	1326,86				
5.3	Capa aisladora horizontal y vertical	m2	421,76				
	Tabiques saniatrios de durlock	m2	71,50				
6	**REVOQUES**						
6.1	Revoque Grueso y Fino interior a la cal terminado al fieltro	m2	2609,55				
6.2	Revoque grueso y fino exterior con hidrofugo	m2	1496,24				
6.3	Revoque grueso interior bajo revestimiento	m2	656,46				
7	**CONTRAPISOS**						
7.1	Contrapiso de hormigon simple de 0,12 mts de espesor	m2	1424,34				

7.2	Contrapiso de hormigon simple para banquinas y vereda acceso desde vereda municipal de 0,10 mts de espesor	m2	379,57				
7.3	Carpeta cementicia	m2	1424,34				
7.4	Contrapiso con pendiente de Hormigon alivianado con poliestireno expandido molido sobre losa esp. Min.= 5 cm	m2	512,59				
7.5	Reparacion de contrapisos de hormigon simple en sectores existentes donde se realizo intervenciones	m2	63,01				
7.6	Contrapiso de Hormigon armado en sector acceso de ambulancia	m2	136,23				
8	**REVESTIMIENTOS**						
8.1	Revestimiento ceramico 30x30 cm	m2	656,46				
8.2	Revestimiento de Microcemento	m2	72,90				
9	**PISOS**						
9.1	Piso de porcelanato Blanco Pulido 60x60 cm Alto transito	m2	1261,34				
9.2	Piso vinilico conductivo tipo Pastell Armstrong. Incluye imprimacion, masa niveladora, pegamento de contacto, cuarta caña y cordon de soldadura con cinta de cobre	m2	163,00				
9.3	Piso de baldosa de hormigon in situ	m2	515,80				
9.4	Piso de mosaico granitico idem existente a colocar en sectores intervenidos	m2	63,01				
10	**ZOCALOS**						
10.1	Zocalo Granitico idem al existente h=10 cm	ml	199,73				
10.2	Zocalo cementicio perimetral h= 40 cm	ml	230,19				
10.3	Zocalo de porcelanato idem psio h= 10 cm	ml	966,50				
11	**MESADAS**						
11.1	Provision y colocacion de mesada de granito natural gris mara de 2,5 cm de espesor	m2	20,75				
12	**CIELORRASOS**						
12.1	Cielorrasos suspendido desmontable de placa de roca de yeso tipo durlock con estructura prepintada vista y perfileria para modeulo de 60x60 cm.-	m2	569,73				
12.2	Cielorraso placa de yeso tipo durlock con junta tomada y perfiles de 35 mm	m2	854,60				
	Cielorraso exterior suspendido con placas de superboard	m2	43,18				
13	**CARPINTERIAS**						
13.1	P1 (2,50x2,05) Puerta de Acceso Principal dos hojas de abrir vaiven. Incluye herrajes y terminaciones según planilla de carpinterias.-	Und.	2,00				
13.2	P2 (2,00x2,05) Puerta de Acceso Principal dos hojas de abrir. Incluye herrajes y terminaciones según planilla de carpinterias.-	Und.	5,00				
13.3	P3 (1,10x2,05) Puerta de Acceso una hoja de abrir. Incluye herrajes y terminaciones según planilla de carpinterias.-	Und.	2,00				
13.4	P4 (0,85x1,80) Puerta de Acceso box una hoja de abrir. Incluye herrajes y terminaciones según planilla de carpinterias.-	Und.	14,00				
13.5	P5 (0,95x1,80) Puerta de Acceso box una hoja de abrir. Incluye herrajes y terminaciones según planilla de carpinterias.-	Und.	2,00				
13.6	P6 (0,95x2,05) Puerta de Acceso box una hoja de abrir. Incluye herrajes y terminaciones según planilla de carpinterias.-	Und.	35,00				
13.7	P7 (1,60x2,05) Puerta de Acceso Principal dos hojas de abrir vaiven. Incluye herrajes y terminaciones según planilla de carpinterias.-	Und.	4,00				
13.8	P8 (0,85x2,05) Puerta de Acceso box una hoja de abrir. Incluye herrajes y terminaciones según planilla de carpinterias.-	Und.	27,00				
13.9	P10 (1,30x2,05) Puerta de Acceso Principal con hoja y media mas de abrir. Incluye herrajes y terminaciones según planilla de carpinterias.-	Und.	3,00				
13.10	P11 (1,60x2,05) Puerta de Acceso Principal a quirofanos dos hojas de abrir vaiven. Incluye herrajes y terminaciones según planilla de carpinterias.-	Und.	2,00				
13.11	V1 (1,00x1,50) Ventana Banderola con paño fijo inferior y brazo de empuje. Incluye herrajes,vidrios translucidos de seguridad 3+3 y terminaciones según planilla de carpinterias.-	Und.	11,00				
13.12	V2 (0,65x0,50) Ventana Banderola con brazo de empuje. Incluye herrajes, vidrios translucidos de seguridad 3+3 y terminaciones según planilla de carpinterias.-	Und.	1,00				

13.13	V3 (0,65x1,00) Ventana Banderola con brazo de empuje. Incluye herrajes,vidrios translucidos de seguridad 3+3 y terminaciones según planilla de carpinterias.-	Und.	1,00				
13.14	V4 (1,00x1,20) Ventana Banderola con paño fijo inferior y brazo de empuje. Incluye herrajes, vidrios translucidos de seguridad 3+3 y terminaciones según planilla de carpinterias.-	Und.	1,00				
13.15	V5 (2,05x0,50) Ventana Banderola con 4 hojas de abrir con brazo de empuje. Incluye herrajes, vidrios translucidos de seguridad 3+3 y terminaciones según planilla de carpinterias.-	Und.	1,00				
13.16	V6 (1,70x0,50) Ventana Banderola con 3 hojas de abrir con brazo de empuje. Incluye herrajes, vidrios translucidos de seguridad 3+3 y terminaciones según planilla de carpinterias.-	Und.	1,00				
13.17	V7 (1,00x1,50) Ventana Banderola con paño fijo inferior y brazo de empuje. Incluye herrajes, vidrios translucidos de seguridad 3+3 y terminaciones según planilla de carpinterias.-	Und.	6,00				
13.18	V8 (2,00x1,50) Ventana Paño fijo. Incluye herrajes, vidrios translucidos de seguridad 3+3 y terminaciones según planilla de carpinteria.-	Und.	10,00				
13.19	V9 (2,00x1,50) Ventana Paño fijo. Incluye herrajes, vidrios translucidos de seguridad 3+3 y terminaciones según planilla de carpinteria.-	Und.	9,00				
13.20	M1 (2,00 mts)	Und.	1,00				
13.21	M2 (4,85 mts)	Und.	1,00				
13.22	M3 (3,34 mts)	Und.	2,00				
13.23	M4 (4,00 mts)	Und.	1,00				
13.24	M5 (4,32 mts)	Und.	1,00				
13.25	M6 (2,50/2,58 mts)	Und.	1,00				
13.26	M7(2,32 mts)	Und.	1,00				
13.27	M8 (5,77 mts)	Und.	1,00				
13.28	M9 (1,50 mts)	Und.	1,00				
13.29	M10 (1,46 mts)	Und.	2,00				
13.30	M11 (1,75 mts)	Und.	1,00				
13.31	M12 (2,50 mts)	Und.	1,00				
13.32	M13 (2,98 mts)	Und.	1,00				
13.33	M14 (7,10 mts)	Und.	1,00				
13.34	M15 (2,10 mts)	Und.	1,00				
13.35	M16 (3,74 mts)	Und.	1,00				
13.36	M17 (2,32 mts)	Und.	1,00				
13.37	M18 (2,00 mts)	Und.	1,00				
13.38	M19 (1,40 mts)	Und.	1,00				
13.39	M20 (2,40 mts)	Und.	1,00				
13.40	M21 (2,00 mts)	Und.	1,00				
13.41	M22 (8,25 mts)	Und.	1,00				
13.42	M23 (1,69 mts)	Und.	2,00				
13.43	M24 (2,20 mts)	Und.	1,00				
13.44	PD1 (2,85 mts)	Und.	2,00				
13.45	PD2 (4,50 mts)	Und.	1,00				
13.46	PD3 (2,60 mts)	Und.	1,00				
13.47	PD4 (3,05 mts)	Und.	1,00				
13.48	PD5 (3,00 mts)	Und.	1,00				
13.49	MPV1 (3,05x1,90) Mampara vidriada con paños fijos y 2 hojas corredizas para recepcion y entrega esterilizacion.-	Und.	1,00				
13.50	MPV2 (2,00x1,90) Mampara vidriada con paños fijos y 2 hojas corredizas para recepcion y entrega esterilizacion.-	Und.	1,00				
13.51	MPV3 (1,40x1,10) Mampara vidriada con paño fijo para observacion.-	Und.	4,00				
14	**INSTALACION SANITARIA**						
14.1	Desagues cloacales - Basico Sanitario	Gbl	1,00				
14.2	Provision de agua fria y caliente.	Gbl	1,00				
14.3	Provision y colocacion de artefactos y griferias	Gbl	1,00				
14.4	Desagues Pluviales y canaleta	Gbl	1,00				
15	**INSTALACION ELECTRICA**						
	Completa según normas. Incluye cañerias, cajas, cableado, provision y colocacion de artefactos de iluminacion, tomas, llaves, interruptores termicos, interruptor diferencial, reubicacion de medidor, etc.-						

15.1	Provision e instalacion de los tablero principales de baja tensión Normal, Emergencia y Transferencia, realizados en gabinetes modulares de 1800 x 900 x 450 con tapas desmontables, barras de cobre de distribución de 600A (como mínimo) con protecciones tetrapolares para los alimentadores (de acuerdo a esquema unifilar), con monitor/analizador de calidad de energía y protección principal de 630A / 70KA	Gbl	1,00				
15.2	Construcción de pilar de medición para acometida trifásica para cliente T3, con 3 cajas CT3, cao de bajada de 4" e interruptor termomagnético compacto de 630A / 70KA, de acueerdo a la normativa vigente de EJESA	Gbl	1,00				
15.3	Provisión e instalación de Grupo Electrógeno de 190 KVA, cabinado con arraque remoto, panel de control y cargador de batería de 220V, con platea de hormigón armado acorde al peso y tamaño del equipo.	Gbl	1,00				
15.4	Provisión e instalación de Tablero de Transferencia automática de 190 KVA, con Llaves motorizadas o contactores con unidad de control microprocesada	Gbl	1,00				
15.5	Provisión e instalación de sistemas de ductos libres de halógenos, bandejas portacables, caños de PVC de 110mm, cajas de paso para cambio de sistemas, cámaras de inspección, curvas, conectores, etc	Gbl	1,00				
15.6	Provisón e instalación de cables subterráneos y unipolares libre de Halógenos para satisfacer los consumos de las distintas áreas y equipos de acuerdo a los cuadros de potencias, esquemas eléctricos y memoria elécrica	Gbl	1,00				
15.7	Provisión e instalación de los tablero eléctricos necesarios para la sectorizacion de los consumos, con sus respectivas protecciones: Elemento de corte ppal, protección termomagnética y diferencial para los circuitos de red TT, de acuedo a esquemas y memoria de instalación electrica	Gbl	1,00				
15.8	Provisión e instalación de Tableros de red IT de 5KVA y capacidad para 6 circuitos, con monitor de aislación y repetidor de alarma en la respectiva sala, de acuerdo a AEA 90364-7-710 y memoria de instalación eléctrica, para tomas de uso médico y Scialíticas	Gbl	4,00				
15.9	Provisión e instalación de UPS Online doble conversion de 6KVA monofásica, con autonomía de 30min, con su respectivo tablero de rodeo, como alimentación preferencial del Tablero de red IT	Und.	4,00				
15.10	Provisión de luminarias tipo panel led 60x60 de 45W, para asegurar los niveles de iluminación requeridos en cada una de las salas, con sus respectivas llaves de comando de acuerdo a planta de iluminación	Und.	1,00				
15.11	Provisión e instalación de los equipos de luz de emergencia para asegurar 1 lux a 20cm del piso en las áres de circulación	Gbl	1,00				
15.12	Provisión e instalción de tomacorrientes simples y dobles de acuerdo a esqema de Planta de Tomacorrientes. Se colocarás tomacorrientes de 20A para la alimentación del equipo de rayos X rodante	Gbl	1,00				
15.13	Provisión y colocación de red de datos para cada servicio, desde el rack principal del hospital, con cableado estructurdol Cat 6	Gbl	1,00				
15.14	Provisión e Instalación de sistema de buscapersonas, cámaras de seguridad y sensores de humo de acuerdo a plano de servicios contra incendio	Gbl	1,00				
15.15	Puesta a tierra para salas médicas, grupo electrógeno y cajas de medición menor a 2 ohms	Gbl	1,00				
16	**INSTALACION TERMOMECANICA**						

16.1	Provision y colocacion de equipos de Aire Acondicionado central frio-calor Rooftop de (Quirofano 13 TR / UTI 10 TR/ Esterilizacion 14 TR / Laboratorio 5 TR / Guardia 5 TR / Guardia 2 10 TR) Tecnologia Inverter York, Carrier o Daikin o superior calidad. Incluye cañeria de mando y retorno de chapa galvanizada adecudamente aislada dimensiones según calculo, con rejillas y difusores en cielorraso, con unidades de tratamiento de aire UTA para filtro Hepa aptos para quirofano, laboratorios antivirus, central de esterilizacion y Uti con sistema de luz uv para tratamiento de virus y bacterias de filtros hepa, con alimentacion electrica de 380v y bajo nivel de ruido y sistema UVC para inactivacion de virus y bacterias.-	Und.	5,00				
17	**INSTALACION DE GASES MEDICINALES**						
17.1	Tendido cañería, válvulas sectorizadoras, codos, tees, reducciones, etc., conforme planta indicativa. Instalación de rieles y grampas para fijación de cañería, Pintado e identificación de cañería según gases que transportan, Provisión, montaje e instalación de paneles de salida de gases medicinales: 2 Torres de techo 4 gases 7 bocas p/quirófanos, 2 Paneles poliductos 4 gases 7 bocas p/quirofanos, 2 Paneles poliductos 3 gases 3 bocas p/ pre-post anestesia,1 Panel miniducto 1 gas 1 boca p/ proc. sucio; 4 Paneles poliductos 3 gases 5 bocas p/	Gbl	1,00				
17.2	terapia intensiva; 4 Paneles poliductos 3 gases 5 bocas p/ shockroom adultos, 4 Paneles miniductos 3 gases 3 bocas p/ observacion adulto; 3 Paneles poliductos 3 gases 5 bocas p/shockroom niños, 2 Paneles miniductos 3 gases 3 bocas p/observacion niños; 2 Paneles miniductos 1 gas 1 boca p/lavado esterilización y 2 bajadas de aire comprimido para ETO y autoclave. 4	Gbl	1,00				
17.3	Rampa de CO2 (módulo 1+1). Según planta indicativa.	Gbl	1,00				
17.4	Pruebas y ensayos de la instalación completa.-	Gbl	1,00				
17.5	Provisión de Equipos de Utilización: 38 reguladores de O2, 27 reguladores de Aire comprimido, 38 reguladores de Vacio, 38 Caudalímetros de O2, 38 Humidificadores de O2, 38 Frasco recolector 500 ml, Soporte para frasco recolector, 13 bases para monitor multiparametrico, 13 soporte porta suero y 4 pistolas de aire.-	Gbl	1,00				
18	**INSTALACION DE GAS NATURAL**						
18.1	Casilla para medidor de gas natural, según diseño aprobado por normas y reglamentos vigentes. Incluye acometida nueva y tramites de factibilidad y aprobacion	Gbl	1,00				
18.2	Cañeria de gas. Materiales y diametro aprobados según calculo	ml	123,70				
18.3	Provision y colocacion de Caldera Duo tiro natural de 32000 Kcal/h para agua sanitaria	Und.	4,00				
18.4	Provision y colocacion de mecheros Bunsen en laboratorio	Und.	7,00				
19	**SERVICIO PROTECCION CONTRA INCENDIO**						
19.1	Provisión y colocación extintores 5 Kg tipo ABC y CO2 de 3,5 Kg	Und.	15,00				
19.2	Provision y colocacion de iluminacion y señaletica de emergencia	Und.	52,00				
19.3	Detectores de Humo fotoelectricos inteligentes	Und.	25,00				
19.4	Bocas de impulsion. Incluye Gabinete metalico de 50x55x16 con valvula de 1 3/4 con tapa, manguera aprobada de 1 3/4" x 20 mts, lanza, equipo de impulsion de incendio y cañeria de caño galvanizado diametro según calculo a ejecutar por el contratista y hacer aprobar por la inspeccion y bomberos de la provincia.-	Gbl	1,00				
20	**CUBIERTA**						
20.1	Cubierta de chapa autoportante AU L1 sobre estructura metalica. Incluye manta de aislante termico hidrofugo sobre mallas sosten.-	m2	1088,66				
20.2	Cubierta de membrana asfaltica con geotextil de 4 mm + revestimiento acrilico impermeable.-	m2	512,59				
21	**PINTURAS**						
21.1	Al latex interior en mamposterias	m2	2609,55				
21.2	Al latex exterior para muros	m2	1496,24				

21.3	Al latex para cielorraso	m2	1467,51				
21.4	Esmalte sintetico en carpinterias de madera y metalicas	m2	29,21				
22	**VARIOS**						
22.1	Antepechos de hormigon	m2	94,60				
22.2	Señalética Interior.-	Gbl.	1,00				
22.3	Guardacamilla PVC H: 20 cm	ml	483,25				
22.4	Espejo de cristal tipo float de 6 mm	m2	23,98				
22.5	Rejillas de ventilacion para atico ventilado	Und.	30,00				
22.6	Provision y colocacion de cortinas lockers	Und.	17,00				
22.7	Limpieza y retiro de escombros y material sobrante del edificio. Incluye costo de contenedores, limpieza periodica y final de obra	Gbl	1,00				
COSTO NETO TOTAL:							
					GASTOS GENERALES		
					BENEFICIO		
					ING.BRUTOS		
					I.V.A.		
PRECIO TOTAL:						**$ 204.474.651,00**	